



GEMEINDE PRETTAU

COMUNE DI PREDOI

www.prettau.it

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE
Kirchdorf 84/A - 39030 PRETTAU/PREDOI

IBAN: IT 63 J 06045 11619 000000012520

SÜDTIROLER SPARKASSE AG

Tel. 0474/654123 - info@prettau.it

IBAN: IT 63 J 06045 11619 000000012520

CASSA DI RISPARMIO DI BOLZANO S.P.A.

Tel. 0474/654123 - info@predoi.org

BAUAMT – UFFICIO TECNICO

Sekretariatsgebühren und Tarife

für die neuen Verwaltungsverfahren im Gesetz Raum und Landschaft LG 9/2018

im Sinne des Art. 10 des Gesetzesdekretes 18. Jänner 1993, Nr. 8
in Gesetz umgewandelt mit Abänderungen vom Gesetz 19. März 1993, Nr. 68, und darauffolgende
Änderungen (Fassung: 13.08.2020)

Genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss
Nr. 246 vom 18.11.2020

Diritti di segreteria e tariffe

per i nuovi procedimenti nella Legge Territorio e Paesaggio
LP 9/201818

ai sensi dell'art. 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8,
convertito in legge con modificazioni dalla legge 19 marzo 1993, n. 68, e successive modificazioni
(Versione: 13.08.2020)

Approvato con delibera della Giunta comunale
n. 246 del 18/11/2020

	Betrag/importo
Flächenwidmungsbescheinigung (Art. 83, L.G. 9/2018) Certificato di destinazione urbanistica (art. 83, L.P. 9/2018) pro Parzelle 10,00 € bis zu einem Höchstbetrag von 50,00 € per ogni particella 10,00 € fino ad un massimo di 50,00 €	10,00 € - 50,00 €
Zertifizierte Baubeginnmeldung (ZeMeT) (Art. 77, L.G. 9/2018) Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018)	
- ohne neue Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdisch) senza nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o volumetria nuova volumetria (fuori terra e interrata)	100,00 €
- mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder mit wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdisch) con nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o - nuova volumetria (fuori terra e interrata)	
- bis zu/fino a 500 m ³	150,00€
- bis zu/fino a 1.000 m ³	200,00 €
- bis zu/fino a 2.500 m ³	250,00 €
- über/oltre 2.500 m ³	300,00 €
Zertifizierte Baubeginnmeldung (ZeMeT) für die Durchführung des nicht abgeschlossenen Teiles des gemeldeten Vorhabens (Art. 75, Abs. 5 L.G. 9/2018)	

Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento (art. 75, co. 5 L.P. 9/2018)	100,00 €
Beeidigte Baubeginnmeldung (BBM) (Art. 73, L.G. 9/2018) Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) (art. 73, L.P. 9/2018)	70,00 €
Bewohnbarkeitsbescheinigung oder Benutzungsgenehmigung bzw. ZeMeT - Teilbenutzungsgenehmigung (Art. 82, Abs. 2, Buchstaben d), e) L.G. 9/2018) Certificato di abitabilità o agibilità risp. SIA agibilità (art. 82, L.P. 9/2018) risp. SCIA agibilità parziale (art. 82, co. 2, lettere d), e) L.P. 9/2018)	70,00 €
Ermächtigung geringfügige Eingriffe (Art. 103, Abs. 11, L.G. 9/2018) Autorizzazione interventi non sostanziali (art. 103, co. 11 L.P. 9/2018)	70,00 €
Landschaftsrechtliche Genehmigung (Art. 65, L.G. 9/2018) Autorizzazione paesaggistica (art. 65, L.P. 9/2018)	70,00 €
Vorabbescheinigung (Art. 64, Abs. 1 L.G. 9/2018) Certificazione preventiva (art. 64, co. 1 L.P. 9/2018)	50,00 €
Unbedenklichkeitserklärungen Nulla-osta	50,00 €
Bescheinigung Erhebung der Wohnfläche oder des Konventionalwertes Certificazione rilevazione superficie o valore convenzionale alloggio	50,00 €
Erklärung über Baujahr von Gebäuden Dichiarazione anno di costruzione edificio	30,00 €
Andere Bescheinigungen und Bestätigungen Altri certificati e attestazioni	10,00 €
Baugenehmigung (Art. 76, L.G. 9/2018) Permesso di costruire (art. 76, L.P. 9/2018)	
- ohne neue Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder ohne wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdische) / senza nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o senza	300,00 €
- mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder mit wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdisch) / con nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o - nuova volumetria (fuori terra e interrata)	
bis zu/fino a 500 m ³	350,00€
bis zu/fino a 1.000 m ³	400,00 €
bis zu/fino a 2.500 m ³	450,00 €
über/oltre 2.500 m ³	500,00 €
Neue Baugenehmigung für die Durchführung der noch ausständigen Bauarbeiten (Art. 75, Abs. 4 L.G. 9/2018)	

Nuovo permesso di costruzione per la realizzazione delle opere non ancora ultimate (art. 75, co. 4 L.P. 9/2018)	200,00€
Fristverlängerung Baugenehmigung (Art. 75, Abs. 2 L.G. 9/2018) Proroga permesso di costruzione (art. 75, co. 2 L.P. 9/2018)	50,00 €
Umschreibung Baugenehmigung Voltura permesso di costruire	50,00 €

<u>BEFREIUNGEN</u>	<u>ESENZIONI</u>
Von der Bezahlung der Sekretariatsgebühren und Tarife sind vollständig befreit: Öffentliche Verwaltungen, Körperschaften, Gesellschaften oder Betriebe, die einen öffentlichen Dienst ausüben.	Sono completamente esenti dal pagamento dei diritti di segreteria e delle tariffe: pubbliche amministrazioni, enti, società o aziende che esercitano un servizio pubblico
Gemäß Art. 10, Abs. 10, Buchst. c), des Gesetzesdekretes 18. Jänner 1993, Nr. 8, in Gesetz umgewandelt mit Abänderungen vom Gesetz 19. März 1993, Nr. 68, und darauffolgende Änderungen, ist die Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, L.G. 9/2018) zur Beseitigung architektonischer Barrieren von der Entrichtung der Sekretariatsgebühren befreit.	Ai sensi dell'art. 10, co. 10, lettera c), del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni in legge 19 marzo 1993, n. 68, e successive modificazioni, la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018) per l'eliminazione delle barriere architettoniche è esonerata dal pagamento dei diritti di segreteria.

